

Số: /QĐ-UBND

Hồng Lộc, ngày tháng năm 2026

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất do hộ gia đình, cá nhân tự nguyện trả lại đất

### CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 26/2024/QĐ-UBND ngày 18/10/2024 của UBND tỉnh Hà Tĩnh về việc ban hành Quy định một số nội dung của Luật Đất đai và các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai thuộc thẩm quyền của UBND tỉnh thực hiện trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh;

Căn cứ Quyết định 56/QĐ-UBND ngày 25/7/2025 của UBND xã Hồng Lộc về việc phân công nhiệm vụ của Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND xã và Ủy viên UBND xã;

Xét Đơn tự nguyện trả lại đất cho Nhà nước ngày 07/4/2026 của ông Nguyễn Quang Đông, bà Nguyễn Thị Hồng để làm đường giao thông nông thôn và theo đề nghị của phòng Kinh tế.

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Thu hồi 41,6 m<sup>2</sup> (Bốn mươi một phẩy sáu mét vuông) đất trồng cây lâu năm (CLN) thuộc một phần thửa đất số 68, tờ bản đồ địa chính số 26, hồ sơ đo đạc năm 2012 của xã Hồng Lộc (xã Tân Lộc cũ) của ông Nguyễn Quang Đông và bà Nguyễn Thị Hồng, địa chỉ thường trú: Thôn Kim Tân, xã Hồng Lộc, tỉnh Hà Tĩnh;

Địa chỉ thửa đất: Thôn Kim Tân, xã Hồng Lộc, tỉnh Hà Tĩnh.

Nguồn gốc sử dụng đất thu hồi: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Lý do thu hồi: Hộ gia đình tự nguyện trả lại đất.

Ranh giới thửa đất thu hồi: Được thể hiện theo Bản vẽ tách thửa do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thạch Hà – Lộc Hà thực hiện ngày 17/3/2026.

**Điều 2.** Tổ chức thực hiện:

1. Đề nghị Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thạch Hà - Lộc Hà chỉnh lý hồ sơ địa chính theo đúng quy định của Luật Đất đai hiện hành.
2. Giao Văn phòng HĐND và UBND xã đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND xã.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành;

Văn phòng HĐND và UBND, Trưởng phòng Kinh tế, các tổ chức, cá nhân có liên quan và các ông, bà có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Chi nhánh VPĐK đất đai Thạch Hà – Lộc Hà;
- Chủ tịch, PCT UBND xã;
- Lưu: VT, KT.

**KT.CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Đức Dũng**